



Leiekontrakt for leie av Furulund allbrukshus

Leietaker: _____

Mobilnummer ansvarlig: _____ E-post: _____

Fakturaadresse: _____

Dato for leieforhold: _____ Tidsrom (kl fra til): _____

Ønsker å leie teknisk utstyr: JA NEI

Lokaler som omfattes av avtalen: Storsal Peisestue

Leiepriser for Furulund gjelder fra 01.01.2023

	Søndag – torsdag	Fredag – lørdag
Storsal + peisestue	Kr 850,-	Kr 1 913,-
Storsal	Kr 425,-	Kr 1 170,-
Peisestue	Kr 425,-	Kr 850,-

Utleiereglement

- Leietakeren skal ha en ansvarlig person ved arrangementet. Leietaker må være myndig og over 18 år. Leieren kan etter arrangementets størrelse og art pålegges å stille med flere tilsynsvakter. Dette betales av leietaker.
- Leietaker plikter å sette seg inn i gjeldende branninstruks, rømningsveier og reglement for bruk av huset. Rømningsveier må på intet tidspunkt blokkeres.
- Leietaker må selv sørge for å gjøre seg kjent med hvilke fasiliteter det er i bygget, ønsket møblering, dekking av bord, rigging av utstyr m.m. Vi gjør oppmerksom på at det er enkle kjøkkenfasiliteter i bygget. Det er ikke mulig å tilberede mat i storsalen. Merk! Alt dekketøy står i lagerrom ved garderoben ved hovedinngang til Furulund.
- Servering av alkohol i forbindelse med arrangementer på Furulund er kun tillatt for sluttet selskap. Med et «sluttet selskap» menes at det er samlet en bestemt krets med mennesker i forbindelse med et bestemt formål, for eksempel et bryllup, konfirmasjon, osv. Deltakerne i selskapet må med andre ord ha en eller annen tilknytning til de som inviterer til selskapet.
- I leien inngår oppvarming og renhold av lokalene, samt disponering av avtalt utstyr som allbrukshuset rår over. Etter bruk skal leietaker sørge for at:
 - Dekketøy og utstyr må vaskes etter bruk
 - Søppel fjernes og avfall legges i container ute
 - Oppvask ferdigstilles (se bruksanvisning ved oppvaskmaskin)
 - Tørke av bord, stoler og kjøkkenbenk
 - Slå av alle lys
 - Dører til utleierom og ytterdør MÅ låses.



AREMARK KOMMUNE

6. Leien betales med tilsendt faktura.
7. Leietaker plikter å følge husets regler for persontall. Maks antall personer i peisestua er 60. For storsalen er det 150 med bord og stoler, og 250 uten faste plasser.
8. De som leier huset, er ansvarlig for orden og sømmelighet i og omkring huset. Berusede personer skal vises bort.
9. Alle tilstelninger i huset skal være slutt senest kl. 02.00 fredager og lørdager, og senest kl. 23.00 andre dager, dersom ikke annet er avtalt.
10. Leietaker er ansvarlig for eventuell skade på utstyr og inventar, som ikke skyldes naturlig slitasje, og må dekke eventuell skade utfra kva det vil koste å reparere eller kjøpe nytt utstyr/inventar.
11. Dersom en leietaker ikke overholder de regler som er fastsatt, kan kommunen for kortere eller lengre tid utelukke vedkommende arrangør fra huset.
12. For bruk av huset gjelder de alminnelige politivedtekter.
13. Hvis leietaker ikke følger opp sine forpliktelser i henhold til utleiereglementet påfører det da Aremark kommune ekstra utgifter til opprydding/oppvask/renhold. Leietaker kan da pålegges tillegg i husleien.

Generell branninstruks

1. BRANN MÅ STRAKS VARSLES BRANNVESENET OVER TELEFON 110
2. FÅ UT ALLE SOM ER TRUET AV RØYK OG BRANN
3. FORSØK Å SLOKKE
4. LUKK DØRER OG VINDUER
5. MØT OG INFORMER BRANNVESENET NÅR DE KOMMER

Nøkkel

Nøkkel fås utlevert på Rådhuset mot personlig oppmøte i rådhusets åpningstid. Nøkkel kan hentes siste hverdag før arrangementet.

Leietaker plikter selv å levere tilbake nøkkel første hverdag etter arrangementet.

Aremark,

Aremark kommune, utleier

Leietaker