



AREMARK KOMMUNE

VIRKSOMHET PLAN MILJØ OG TEKNIKK

Telefon: 69 19 96 00

e-post: post@aremark.kommune.no

1798 AREMARK

Tilleggssak til Plan og utviklingsutvalget 22.01.2015

| Sak nr. | Tittel |
|----------------|--|
| 5/15 | KOSTNADER OG PRINSIPPER VED UTBYGGING AV KOMMUNALT VANN OG AVLØPSNETT |

Aremark,
Jacob Natvig Skolleborg (sign.)

KOSTNADER OG PRINSIPPER VED UTBYGGING AV KOMMUNALT VANN OG AVLØPSNETT

| | | |
|-----------------------------|--------------|-------|
| Styre/råd/utvalg | Arkivsak nr. | Arkiv |
| Plan- og utviklingsutvalget | 14/429 | /M41/ |

Sektor: VIRKSOMHET PLAN MILJØ OG TEKNIKK

Saksbehandler: ACJ

| | | |
|----------|-----------------------------|------------|
| Sak nr.: | Utvalg | Møtedato |
| 5/15 | Plan- og utviklingsutvalget | 22.01.2015 |
| / | Kommunestyret | |

Rådmannens innstilling:

Det fastsettes følgende prinsipper i forbindelse med utbygging av kommunalt vann og avløpsnett i Aremark kommune:

- tilknytningsavgift for vann og avløp fastsettes årlig for hele kommunen
- årlig avgift fastsettes årlig for hele kommunen
- Eiendommer plikter å koble seg til offentlig nett etter PBL §§ 27-1, 27-2 og FL § 11, når utgiftene for den enkelte eiendommen ikke overskrider 2.0 G (der G er folketrygdens grunnbeløp). Tilknytningsavgift til kommunen kommer i tillegg.
- ved utbygging av offentlig nett, pålegges eiendommer med dokumenterte, godkjente renseløsninger å koble seg på nettet på det tidspunktet det er behov for utskiftninger av anlegget.

Vedlegg:

Informasjonsskriv tilknytningsplikt

Forskrift om utslipp av avløpsvann fra mindre avløpsanlegg, Aremark kommune

Saksopplysninger:

Saken ble behandlet i kommunestyret 11.12.2014 sak 41/14 med følgende vedtak: *Saken sendes tilbake til plan- og utviklingsutvalget på grunn av nye opplysninger.*

Sammendrag:

Gjennom arbeidet med vanddirektivet har kommunen påtatt seg betydelige oppgaver for å få en tilfredsstillende vannkvalitet i Haldenvassdraget innen 2018. Kommunen har utarbeidet og vedtatt en hovedplan for vann og avløp som innebærer at de fleste av kommunens innbyggere og hytter/fritidsboliger skal tilkobles offentlig nett.

Kommunalt ledningsnett vil være å foretrekke framfor private enkeltanlegg, der det ligger til rette for det.

Bygging av kommunalt ledningsnett reiser noen problemstillinger blant annet knytte til beregning av kostnader og tilknytning for hver enkelt eiendom. Kostnaden settes til 2.0 G (1 G = kr 88 370,- pr. 01.05.2014) eksklusiv tilknytningsavgifter.

Bakgrunn:

Forurensningsforskriften gir kommunen forurensningsmyndigheten for avløpsanlegg <50 pe (Forurensningsforskriftens kapittel 12, § 12-2) og avløpsanlegg 50-2000 pe (kapittel 13, § 13-2).

Kommunen har registrert alle spredte avløp og lagt en plan for hvordan arbeidet med utbygging av det kommunale nettet skal legges opp. Kommunen er delt inn områder, og arbeidet forutsettes gjennomført i perioden 2015-2019.

Et område har allerede fått pålegg om utbedring av sine anlegg. De eiendommene hvor det allerede er investert og satt ned nye anlegg vil en måtte foreta vurderinger i hvert enkelt tilfelle om hvorvidt tilknytning skal være aktuelt. Kommunen kan med hjemmel i Plan og bygningsloven §§27-1 og 27-2 også kreve tilknytning for disse, men mest sannsynlig vil en søke å finne løsninger med de berørte i hvert enkelt tilfelle.

Ved utbygging av offentlig nett, pålegges eiendommer med dokumenterte, godkjente renseløsninger å kople seg på nettet på det tidspunktet hvor anlegget ikke lenger oppnår renseseffekt i krav med gjeldende forskrift. Det er anleggseier (forurenser) som selv må dokumentere at anlegget oppfyller renskrav, samt dekke kostnader ved analyse av vannprøver. Analysen skal utføres ved akkreditert laboratorium.

Kommunen fører pr i dag kun kontroll via slamtømmefirma ihht deres kontrollskjema.

Kommunen kontrollerer skjemaene fra slamtømmer og følger opp avvik overfor anleggseier. Ved mistanke eller meldinger om akutt forurensing fra spredt avløp følges opp med besøk og evt. pålegg om utbedring.

Men § 48 i Forurensningsloven krever at forurensningsmyndigheten skal:

- føre tilsyn med den enkelte forurensningskilde og med forurensningssituasjonen generelt i sitt myndighetsområde.
- gjennom råd, veiledning og opplysning å arbeide for å motvirke forurensninger og se til at reglene i loven, forskrifter og enkeltvedtak blir fulgt. For eksempel kan forhåndskonferansene etter plan- og bygningsloven brukes til også å avklare innhold i søknad om utslippstillatelse og opplyse om VA/Miljø-blad, videre saksgang m.m.

Det er derfor nødvendig at en plan for kontroll og tilsyn etableres.

Kostnad for tilknytning til anlegget

Kommunen har vedtatt en utbygging av kommunalt vann og ledningsnett. Dette innebærer at kommunen skal grave og legge en hoved trasé. Fra pumpestasjon/tilknytningspunkt til husvegg er huseier selv ansvarlig for å tilrettelegge med graving og utbedring av eksisterende rørledning og pumpestasjon inkludert sanering av eksisterende avløpsanlegg.

For hyttefelt graves det frem til et best egnet påkoblingspunkt, og så er det opp til hyttefeltene å gå sammen om å etablere et felles ledningsnett innad på feltet og grave seg frem til dette punktet.

Ettersom kommunen bygger ut et kommunalt vann og avløpsnett skal det gjøres krav om tilknytning for de eiendommene som blir berørt.

Kommunen har og kommer til å ha lik tilknytningsavgift uansett type bolig.

Kommunen kommer til å kreve at alle som har en kostnad mindre (graving, pumpestasjon, rør) mindre enn 2.0 G skal kobles til det kommunale nettet. G er Folketrygdens grunnbeløp, pr 1.5.2014 er denne kr 88 370,-

I tillegg til kostnader for etablering av ledningsnett, tilkommer tilknytningsavgift til kommunen for henholdsvis vann og avløp, pålydende kroner 15 000,- og kr 35 000,- eks mva. Det synes urimelig at boenheter med godkjente anlegg på kort sikt skal måtte knytte seg på offentlig nett. Dette betyr at de i tillegg til kostnaden med etablering av separat anlegg må betale inntil 2.0 G for tilknytning til kommunalt vann og avløpsnett.

Kommunen vil anbefale at boenheter med dokumenterte, godkjente løsninger knytter seg til vann og avløpsnett på tidspunktet det er behov for utskiftning av anlegget. Anleggseier skal for egen regning ta ut prøver av avløpsanlegget minimum hvert 4. år eller ved mistanke om feil. Dokumentasjonen skal sendes kommunen som vil foreta en vurdering og eventuell tidsbestemt godkjenning av anlegget.

I vurderingen for når disse eiendommene skal tilkobles offentlig nett kommer også kommunens tilsyn og kontroll, samt oppfølginger fra kommunen basert på meldinger gitt fra slamtømmefirma til å være medvirkende.

Øvrige eiendommer/hytter må ellers stenge/plombere vanntilførselen, og benytte vann til hyttevegg og biologisk toalett, forbrenningstoalett og lignende.

Vurdering:

Offentlig nett anses som et bedre alternativ enn private separate enkeltanlegg. Både er renseeffekten bedre, og en har et lettere og bedre tilsyn med utslipp og ledningsnett. En bør derfor foretrekke kommunalt nett og tilkobling hit i de tilfeller det er mulig.

For private avløpsanlegg må en i dag betale ca. 60.000 – 120.000, alt avhengig av grunnforhold og hvilket anlegg man velger. Snittprisen er kanskje ca. 80.000,- De årlige driftskostnadene er omtrent som kommunale avgiftene. Flere uttrykker imidlertid at de kan tenke seg å betale noe mer for å slippe ansvaret for eget anlegg samt ønske om kommunalt vann. Med bakgrunn i dette synes ikke 2.0 G (kr 176 753,-) + tilknytningsavgift for vann og avløp, totalt kr 50 000,- eks mva urimelig..

Konklusjon:



Det fastsettes følgende prinsipper i forbindelse med utbygging av kommunale fellesanlegg utenom sentrum i Aremark kommune

- tilknytningsavgift for vann og avløp fastsettes årlig for hele kommunen
- årlig avgift fastsettes årlig for hele kommunen
- Eiendommer plikter å koble seg til offentlig nett etter PBL §§ 27-1, 27-2 og FL § 11, når utgiftene for den enkelte eiendommen ikke overskrider 2.0 G (der G er folketrygdens grunnbeløp, pr dd kr 88 370,-). Tilknytningsavgift til kommunen kommer i tillegg.
- ved utbygging av offentlig nett, pålegges eiendommer med dokumenterte, godkjente renseløsninger å kople seg på nettet på det tidspunktet det er behov for utskiftninger av anlegget.



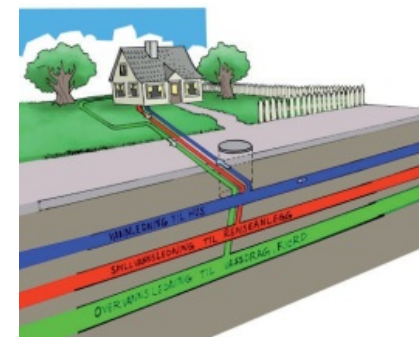
INFORMASJONSSKRIV VEDRØRENDE PLIKT OM TILKNYTNING TIL OFFENTLIG VANN OG LEDNINGSNETT

- ✓ Gjennom arbeidet med vanddirektivet har kommunen påtatt seg betydelige oppgaver for å få en tilfredsstillende vannkvalitet i Haldenvassdraget innen 2018. Kommunen har utarbeidet og vedtatt en hovedplan for vann og avløp som innebærer at de fleste av kommunens innbyggere og hytter/fritidsboliger skal tilkobles offentlig nett. Planen i sin helhet kan du lese på <http://www.aremark.kommune.no/virksomhet-teknisk-drift.5015894-241151.html>

 - ✓ Kommunen har i kommunestyret 13.06.2013 fattet vedtak om at eiendommer plikter å koble seg til offentlig nett når utgiftene for den enkelte eiendommen ikke overskrider 2,0 G (der G er folketrygdens grunnbeløp). Tilknytningsavgift til kommunen kommer i tillegg. Reglene om tilknytningsplikt er gitt for å sikre forsvarlig tilgang til helsemessig betryggende drikkevann. I tillegg er de gitt for å ivareta hensynet til at den offentlige vannforsyning og avløpstransport blir bygd ut og drevet teknisk og driftsøkonomisk rasjonelt. Bygninger som ligger på en eiendom hvor offentlig vann- og avløpsledning går
 - over eiendommen,
 - i veg som støter til eiendommen eller
 - over nærliggende areal
 - Ikke overstiger 2,0 G
- 
- skal etter plan- og bygningslovens §§ 27-1 annet ledd og 27-2 annet ledd knyttes til de offentlige ledningene.
- ✓ 2,0 G utgjør per 01.11.2014 kr 176 740, tilknytningsavgift for vann kr 15 000,- og avløp kr 35 000,- Alt eks mva.
- 
- ✓ Kommunen vil sjelden kunne godkjenne annen løsning
 - Kommunen kan bare godkjenne en annen ordning, hvis tilknytningen vil medføre uforholdsmessige kostnader bestemt av kommunestyret til 2,0 G eller det foreligger andre særlige hensyn.
 - I denne vurderingen legges det ikke vekt på din økonomi eller andre personlige forhold, kun status på eiendommens avløpsrenseanlegg.
 - Ta kontakt med kommunen dersom du mener at anlegget ditt overholder rensekraft ihht gjeldende lokal forskrift, *utslipp av avløpsvann fra mindre avløpsanlegg, Aremark kommune*

 - ✓ Kommunen graver hoved traséen frem til pumpestasjonen. Fra pumpestasjon til husvegg er du som huseier selv ansvarlig.

- ✓ For hyttefelt graves det frem til et best egnet påkoblingspunkt, og så er det opp til hyttefeltene å gå sammen om å etablere et felles ledningsnett innad på feltet og grave seg frem til dette punktet. Pumpestasjoner kan kjøpes gjennom kommunens avtale.
- ✓ Der reguleringsplanene ikke tillater innlagt vann og/eller vannklosett, må hyttefeltet selv sørge for nødvendig reguleringsendring
- ✓ Arbeidene med å separere vann og avløpsledningen er søknadspliktige i henhold til plan- og bygningsloven § 20-1.
 - Ved å utføre arbeidet samtidig med kommunens anleggsarbeid, kan deres egne kostnader bli redusert.
 - Dette medfører et byggesaksgebyr avhengig av hva slags godkjenning den som utfører arbeidene har.
 - Ved å benytte kommunens foretak til å utføre arbeidene på deres private ledning, vil dere slippe å betale byggesaksgebyr da de allerede har fått ansvarsrett for ovennevnte arbeider. Vi anbefaler dere likevel å kontakte flere godkjente foretak for å innhente pristilbud på arbeidet som skal utføres på din eiendom.
- ✓ Eksisterende avløpsanlegg skal settes ut av drift (sluttømmes av kommunens tømmefirma) og kummen sikres. Slamavskilleren kan eventuelt benyttes som stakekum, jf. forurensningsloven § 26.
- ✓ Eksisterende avløpsnett skal separeres. Dette innebærer:
 - Alt avløpsvann fra innvendige sanitærinstallasjoner (toalett, bad, kjøkken og lignende) skal ledes bort i egen ledning frem til kommunens avløpsledning.
 - Overvann (regn- og smeltevann, drenering og taknedløp) skal ikke føres til avløpsledningen, men filtreres i grunnen hvis grunnforholdene tillater det. Alternativt skal det ledes bort i egen ledning.
- ✓ Har eiendommen avløpsledning i plast av godkjent materiale, kan denne normalt sett fortsatt brukes.



Forskrift om utslipp av avløpsvann fra mindre avløpsanlegg i Aremark kommune.

Fastsatt av Aremark kommunestyre 31.10.2013, med hjemmel i forskrift 1.juni 2004 nr.931 om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften), kapittel 12 endret ved forskrift 15 des 2005 nr. 1691 (i kraft 1. jan 2007), § 12-6 og § 12-16, jf. Lov 13.mars 1981 nr.6 om vern mot forurensninger og om avfall (Forurensningsloven).

§5 til og med § 12 i denne forskriften erstatter kravene i forurensningsforskriften §12.7 til og med §12.13. For øvrig gjelder bestemmelsene i forurensningsforskriften.

§1 Formål.

Denne forskriften setter krav til tekniske løsninger ved nybygging, rehabilitering og vesentlig utvidelse av mindre avløpsanlegg i Aremark kommune, slik at hensynet til resipienten og brukerinteressene ivaretas.

§2 Krav om søknad.

Utslipp av sanitært avløpsvann er søknadspliktig. Kommunens søknadsskjema skal benyttes.

§3 Virkeområde.

Forskriften gjelder utslipp av sanitært avløpsvann fra bolighus, fritidsbebyggelse, bedrifter og andre virksomheter, med innlagt vann i Aremark kommune, og hvor utslippet ikke overstiger 50 pe. Unntatt er bebyggelse som er tilkoplek kommunalt avløpsanlegg.

§4 Definisjoner.

Definisjonene i forurensningsforskriftens § 11.3 gjelder for denne forskriften. I tillegg gjelder følgende:

Innlagt vann: Vann fra vannverk, brønn, cisterneanlegg eller lignende som gjennom rør eller slange er ført innendørs. Med innlagt vann menes også innvendig røropplegg som forsynes av vann fra tank eller lignende (innvendig eller utvendig), og som ledes ut av bygningen til grunn eller oppsamlingstank.

Svartvann: Avløpsvann fra vannklosett.

Gråvann: Den del av avløpsvannet som kommer fra kjøkken, bad og vaskerom. Klosettavløp er ikke inkludert.

Tot-P: Total fosfor.

BOF₅: Biokjemisk oksygenforbruk over fem døgn. Dette er et mål på innhold av organisk stoff i vann.

TKB: Termotolerante koliforme bakterier.

Personekvivalent, pe: Den mengde organisk stoff som brytes ned biologisk med et biokjemisk oksygenforbruk over fem døgn (BOF₅) på 60 gram oksygen pr. døgn.

Avløpsanleggets størrelse i pe beregnes på grunnlag av største ukentlige mengde som går til rensesanlegget eller utslippspunkt i løpet av året, med unntak av uvanlige forhold som for eksempel skyldes kraftig nedbør. 1 pe tilsvarer utslipp fra en person.

Resipient: Vannforekomst som mottar forurensninger fra avløpsanlegg. Resipient for infiltrasjonsanlegg er grunnvann. Resipient for alle andre typer anlegg er overflatevann (bekk, elv, sjø, innsjø, tjern).

ADK-1 kurs: Kurs i praktisk utførelse av ledningsanlegg for vann og avløp.

§5 Krav til planlegging.

Foretak som utfører planlegging skal være godkjent i aktuelle godkjenningsområder i henhold til plan- og bygningsloven. Den som utfører grunnundersøkelse eller prosjektering av infiltrasjonsanlegg skal ha nødvendig hydrogeologisk kompetanse.

Kommunen har anledning til å kreve en samlet avløpsplan for områder der dette er naturlig.

Brukerinteresser som antas å bli berørt av utslippet, herunder interesser knyttet til drikkevannsforsyning, rekreasjon og næringsvirksomhet, skal beskrives. Det skal innhentes opplysninger om tilstanden for drikkevannskilder som kan tenkes å bli berørt av utslippet. Der det er drikkevannsinteresser, skal det dokumenteres at drikkevannet ikke blir påvirket av utslippet.

Ved nyanlegg eller utvidelse på annenmanns grunn skal det foreligge erklæring fra grunneier om tillatelse til dette. Dette gjelder både for ledningsanlegg og renseanlegg. Kopi av erklæring skal vedlegges søknad om utslipp. Erklæringen skal tinglyses etter at tillatelse er gitt.

§6. Utslippskrav.

Anleggene skal oppfylle følgende utslippskonsentrasjoner eller renseeffekter, regnet som årlig middelvei.

| Parameter: | Utslippskonsentrasjon: |
|------------------|--|
| Tot-P | <1,0 mg/l (Dette tilsvarer en renseeffekt på >90%) |
| BOF ₅ | <75 mg/l. (Dette tilsvarer en renseeffekt på >70%) |

Der hvor brukerinteresser blir berørt, kan det stilles krav til utslipp av bakterier (TKB).

§7 Godkjente renseløsninger.

Der forholdene ligger til rette for det, skal det benyttes følgende renseløsning:

- **Lukkede infiltrasjonsanlegg.** Utføres i henhold til VA/Miljøblad nr.59 og Norvar-rapport 49/1994, "Grunnundersøkelser for infiltrasjon – små avløpsanlegg".

Der forholdene ikke ligger til rette for å benytte lukket infiltrasjonsanlegg, tillates følgende renseløsninger:

- **Våtmarksfilter.** Utføres i henhold til VA/Miljøblad nr.49.

Sandfilteranlegg. Sandfilter, godkjenningen gjelder bare for gråvann. I enden av sandfiltergrøft skal det være tilgjengelig kum for utløpsprøve. Utføres i henhold til beskrivelse i www.avlop.no. Anlegget skal ha støtbelastning med pumpe. Som toalettløsning skal det benyttes tett oppsamlingstank eller godkjent biologisk toalett. Fordelingslag, infiltrasjonsrør og støtbelastning skal være i samsvar med VA/Miljøblad nr.59, lukkede infiltrasjonsanlegg.

- Fordelingslag, infiltrasjonsrør og støtbelastning skal være i samsvar med VA/Miljøblad nr.59, lukkede infiltrasjonsanlegg. Som toalettløsning skal det benyttes tett oppsamlingstank eller godkjent biologisk toalett.
- **Minirensanlegg.** Utføres i henhold til VA/Miljøblad nr.52. Anlegget skal ha dokumentasjon som tilfredsstillende NS-EN12566-3.
- **Tett tank.** Løsningen gjelder generelt bare for svartvann, og godkjennes da bare i kombinasjon med godkjent renseløsning for gråvann. Unntaksvis kan tett tank også godkjennes for gråvann fra fritidsbebyggelse. Det skal være alarm som varsler i god tid før tanken er full.
- **Biologisk filter.** Godkjenningen gjelder bare for gråvann. Utføres i henhold til VA/Miljøblad nr.60.
- **Slamavskiller** skal utføres i henhold til VA/Miljøblad nr.48. Den skal plasseres slik at den kan tømmes hele året med tømmeutstyr. Kommunen kan gi nærmere opplysninger om krav til avstand / høydeforskjell fra veg. For gråvannsanlegg kan prefabrikkert filterposekum benyttes istedenfor slamavskiller, der det ikke er mulighet for tømning av slamavskiller.

Alle rensanlegg skal ha dokumentasjon på at anerkjent dimensjonering og utforming er benyttet.

§8 Utslippssted.

Resipientkapasiteten skal tillegges vekt.

Utslippssted må legges slik at det ikke kommer i konflikt med drikkevannsinteresser.

Alle overflateresipienter som mottar rensed avløpsvann skal ha årssikker vannføring. (Jfr. §3 i Lov om vassdrag og grunnvann). Der det er uforholdsmessig langt til resipient med årssikker vannføring, kan det tillates å kople utløpsledning til ledning for jordbruksdrenasje dersom den munner ut i resipient med årssikker vannføring.

Der det ikke er praktisk gjennomførbart å finne en resipient med årssikker vannføring, kan det unntaksvis tillates å føre utslippet til resipient med ikke årssikker vannføring eller til terreng, dersom dette ikke gir uakseptable hygieniske forhold.

Ved utslipp til innsjø, sjø, tjern eller dam skal utløpet være dykket til enhver tid.

§9 Krav til utførelse.

Foretak som utfører avløpsanlegg skal være godkjent i aktuelle godkjenningsområder i henhold til plan- og bygningsloven. Den som utfører arbeidene på stedet skal kunne dokumentere relevant kompetanse, for eksempel utdanning som maskinentreprenør eller rørlegger, og tilleggsutdanning i form av ADK-1 kurs eller 2-dagers kurs i bygging / installasjon og prosjektering av mindre avløpsanlegg fra Norsk Rørsenter, eller tilsvarende.

Alle kumløkk skal være låst eller sikret på forsvarlig måte.

Alle rensanlegg bortsett fra infiltrasjonsanlegg skal ha mulighet for prøvetaking på utløp.

§10 Krav til drift og vedlikehold.

Avløpsanlegg skal drives og vedlikeholdes slik at det har tilstrekkelig yteevne under alle klimatiske forhold som er normale for stedet der de ligger.

§11 Tilsyn og kontroll.

Eier av anlegg er ansvarlig for at det drives og vedlikeholdes slik at alle krav følges.

Generelt gjelder:

All pålagt prøvetaking skal utføres av fagkyndig virksomhet og bekostes av eier.

Kommunen eller den som kommunen bemyndiger har anledning til å besøke anleggene for kontroll og tilsyn, og kan ta utløpsprøver for kontroll av at rensekrav overholdes.

Alle slamavskillere skal kontrolleres av slamtømmer ved hver tømning i henhold til kontrollskjema.

Alle prøver skal analyseres av laboratorier som er akkreditert for de aktuelle analysene. Analysemetoder nevnt i forurensningsforskriftens kapittel 11, vedlegg 2 skal benyttes.

Årsrapport for anlegg med drifts- og vedlikeholdsavtale skal sendes til kommunen innen 01. februar påfølgende år. Den skal minimum inneholde følgende:

- Kort beskrivelse av anlegget.
- Omtale av driftsforholdene forrige år, med spesiell vekt på eventuelle driftsproblemer.
- Resultater fra eventuelle vannanalyser.

For de enkelte anleggstypene gjelder:

- **Minirensenanlegg.**

Skal til enhver tid ha skriftlig drifts- og vedlikeholdsavtale med kvalifisert driftsoperatør som sikrer forsvarlig drift og vedlikehold av anlegget. Driftsoperatøren skal godkjennes av kommunen. Kopi av slik avtale sendes forurensningsmyndigheten i Aremark kommune. Drifts- og vedlikeholdsavtalen skal bl.a. inneholde: avtale om regelmessig drifting, tilsyn og årsrapportering. Som en del av drifts- og vedlikeholdsavtalen skal det også tas representativ utløpsprøve minimum hvert 4. år. Denne skal analyseres på tot-P og BOF₅, eventuelt også på TKB. Alle prøver skal analyseres ved akkreditert laboratorium.

- **Våtmarksfilter og biologisk filter.**

Skal til enhver tid ha skriftlig drifts- og vedlikeholdsavtale med kvalifisert driftsoperatør som sikrer forsvarlig drift og vedlikehold av anlegget. Driftsoperatøren skal godkjennes av kommunen. Kopi av slik avtale sendes forurensningsmyndigheten i Aremark kommune. Drifts- og vedlikeholdsavtalen skal bl.a. inneholde: avtale om regelmessig drifting, tilsyn og årsrapportering. Som en del av drifts- og vedlikeholdsavtalen skal det også tas representativ utløpsprøve minimum hvert 4. år. Denne skal analyseres på tot-P og BOF₅, eventuelt også på TKB. Alle prøver skal analyseres ved akkreditert laboratorium.

Filtermassen skal skiftes ut når prøveresultatene ikke oppfyller rensekravene.

- **Sandfilter.**

Skal til enhver tid ha skriftlig drifts- og vedlikeholdsavtale med kvalifisert driftsoperatør som sikrer forsvarlig drift og vedlikehold av anlegget. Driftsoperatøren skal godkjennes av kommunen. Kopi av slik avtale sendes forurensningsmyndigheten i Aremark

kommune. Drifts- og vedlikeholdsavtalen skal bl.a. inneholde: avtale om regelmessig drifting, tilsyn og årsrapportering. Som en del av drifts- og vedlikeholdsavtalen skal det også tas representativ utløpsprøve minimum hvert 4. år. Denne skal analyseres på tot-P og BOF₅, eventuelt også på TKB. Alle prøver skal analyseres ved akkreditert laboratorium.

Filtermassen skal skiftes ut når prøveresultatene ikke oppfyller rensekravene.

§12 Lukt.

Avløpsanlegget skal dimensjoneres, bygges, drives og vedlikeholdes på en slik måte at omgivelsene ikke utsettes for sjenerende lukt.

§13 Eldre utslipp.

Utslipp etablert før 01.01.2007 og som det på tidspunkt for etablering ikke måtte innhentes tillatelse for etter det på den tid gjeldende regelverk, er ulovlige fra 01.01.2007. Utslippene kan likevel bestå inntil enkeltvedtak om opprydding er fastsatt.

§ 14 Ikrafttredelse

Denne forskrift trer i kraft 31.10.2013, og samtidig oppheves forskrift 14.12.2006 nr. 1724 forskrift om utslipp av avløpsvann fra mindre avløpsanlegg i Aremark kommune, Østfold.